



Общество с ограниченной ответственностью

**«Центр Кадастра и Оценки»**

ОГРН 1177154003982 ИНН 7107118720

300039, г. Тула, ул. Макаренко д. 9Б, оф. 8

тел. (4872) 711-610

сайт: [www.cko71.ru](http://www.cko71.ru), e-mail: [info@cko71.ru](mailto:info@cko71.ru)

## ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**Гаражно-строительного кооператива №30 Советского района г. Тулы  
расположенного на земельном участке с кадастровым  
номером 71:30:040106:130 по адресу: обл. Тульская,  
г. Тула, р-н Советский, ул. Коминтерна, дом 18.**

**Том 2.**

**Материалы по обследованию.**

**03/2025-ПМТ-1**

Директор



С.Ю. Скребунов

**Тула 2025**

**СОСТАВ**  
**Проекта межевания территории**

№ п/п	Наименование части	Кол-во листов	№ листа
<b>1. Графическая часть</b>			
1	Ситуационная схема	1	3
2	Схема градостроительного зонирования	1	4
<b>3. Пояснительная записка материалов по обследованию</b>		3	7

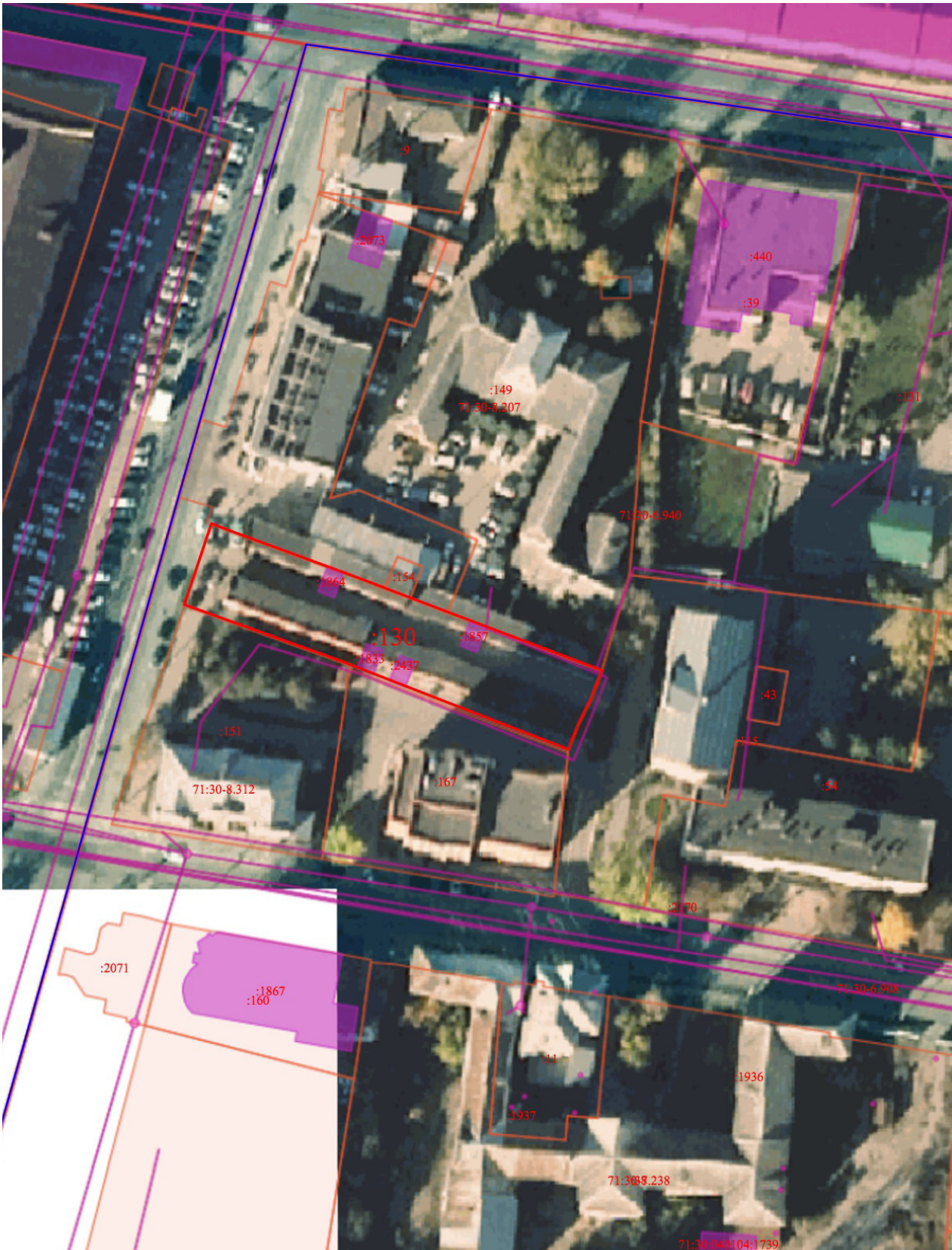
Согласовано			

Изм. № подл.	Взам. инв. №	Полп. и дата	

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



Ситуационная схема



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

03/2025-ПМТ-1

Схема градостроительного зонирования



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

03/2025-ПМТ-1



2. Пояснительная записка

Проект межевания территории выполнен в соответствии с п. п. 1 п. 2 ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно которому для определения местоположения границ образуемых земельных участков осуществляется подготовка проекта межевания территории.

Согласно пп.7 п.3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ образования земельного участка или участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности из земельного участка, предоставленного для размещения гаражей в границах территории гаражного назначения.

Земельный участок с кадастровым номером 71:30:040106:130 принадлежит муниципальному образованию города Тулы на праве собственности и Гаражно-строительному кооперативу № 30 Советского района г. Тулы на праве аренды. Согласно пп.1 п.6 ст. 11.4 Земельного кодекса РФ земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности можно сформировать путем раздела один или несколько земельных участков, с сохранением земельного участка в изменённых границах.

Гаражно-строительному кооперативу № 30 Советского района г. Тулы количество гаражей составило 44.

Образование земельного участка :130:ЗУ1 (площадью 26 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130 , обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием (гараж) с кадастровым номером 71:30:040112:4791

Образование земельного участка :130:ЗУ2 (площадью 25 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием (гараж) с кадастровым номером 71:30:040106:1829.

Образование земельного участка :130:ЗУ3 (площадью 25 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием (гараж) с кадастровым номером 71:30:040106:1842.

Образование земельного участка :130:ЗУ4 (площадью 24 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:1837.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						03/2025-ПМТ-1	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Образование земельного участка :130:3У5 (площадью 25 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под гаражом с кадастровым номером 71:30:040106:1834.

Образование земельного участка :130:3У6 (площадью 24 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под гаражом с кадастровым номером 71:30:040106:1835.

Образование земельного участка :130:3У7 (площадью 24 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под гаражом с кадастровым номером 71:30:040106:1864.

Образование земельного участка :130:3У8 (площадью 24 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040112:3411.

Образование земельного участка :130:3У9 (площадью 24 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием (гараж) с кадастровым номером 71:30:040106:1865.

Образование земельного участка :130:3У10 (площадью 26 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:1866.

Образование земельного участка :130:3У11 (площадью 24 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:1836.

Образование земельного участка :130:3У12 (площадью 25 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:1846.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						03/2025-ПМТ-1	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Образование земельного участка :130:3У13 (площадью 24 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:1860.

Образование земельного участка :130:3У14 (площадью 24 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:1854.

Образование земельного участка :130:3У15 (площадью 24 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:1839.

Образование земельного участка :130:3У16 (площадью 25 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:1857.

Образование земельного участка :130:3У17 (площадью 24 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:1853.

Образование земельного участка :130:3У18 (площадью 26 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:1858.

Образование земельного участка :130:3У19 (площадью 25 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:1856.

Образование земельного участка :130:3У20 (площадью 25 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:1848.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						03/2025-ПМТ-1	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Образование земельного участка :130:3У21 (площадью 26 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:1830.

Образование земельного участка :130:3У22 (площадью 24 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:1840.

Образование земельного участка :130:3У23 (площадью 28 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:1831.

Образование земельного участка :130:3У24 (площадью 26 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:1861.

Образование земельного участка :130:3У25 (площадью 24 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:1843.

Образование земельного участка :130:3У26 (площадью 26 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:1838.

Образование земельного участка :130:3У27 (площадью 24 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040112:4809.

Образование земельного участка :130:3У28 (площадью 24 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:1862.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						03/2025-ПМТ-1	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		



Образование земельного участка :130:ЗУ29 (площадью 24 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:1841.

Образование земельного участка :130:ЗУ30 (площадью 24 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:1849.

Образование земельного участка :130:ЗУ31 (площадью 24 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040112:4795.

Образование земельного участка :130:ЗУ32 (площадью 25 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:1855.

Образование земельного участка :130:ЗУ33 (площадью 24 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:1844.

Образование земельного участка :130:ЗУ34 (площадью 25 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:2437.

Образование земельного участка :130:ЗУ35 (площадью 25 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:1859.

Образование земельного участка :130:ЗУ36 (площадью 25 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:1863.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						03/2025-ПМТ-1	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Образование земельного участка :130:ЗУ37 (площадью 37 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:1847.

Образование земельного участка :130:ЗУ38 (площадью 25 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040112:4793.

Образование земельного участка :130:ЗУ39 (площадью 24 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040112:4798.

Образование земельного участка :130:ЗУ40 (площадью 25 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040112:4813.

Образование земельного участка :130:ЗУ41 (площадью 25 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:1832.

Образование земельного участка :130:ЗУ42 (площадью 24 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:1850.

Образование земельного участка :130:ЗУ43 (площадью 25 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:1851.

Образование земельного участка :130:ЗУ44 (площадью 27 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка под зданием с кадастровым номером 71:30:040106:1852.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						03/2025-ПМТ-1	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Образование земельного участка :130:ЗУ45 (площадью 732 кв.м), путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 71:30:040106:130, обусловлено в целях формирования земельного участка для общего пользования гаражно-строительного кооператива №30 Советского района г. Тулы.

Доступ к образуемым земельным участкам осуществляется через земли общего пользования и образуемый земельный участок с условным номером :130:ЗУ45

Планируемая территория расположена в границах территориальной зоны Т-1-зона транспортной инфраструктуры в границах кадастрового квартала 71:30:040106

Директор: Скребунов С.Ю.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
										03/2025-ПМТ-1
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

## Выписка

из протокола общего собрания членов гаражно-строительного кооператива  
№ 30 Советского района г. Тулы

от 30.07.2025 г.

г. Тула

Присутствовало: 46 членов кооператива

## Повестка дня

О назначении ответственного за проведение кадастровых работ гаражно-строительного кооператива № 30 Советского района г. Тулы

## Решение

Принято единогласно решение избрать ответственным за проведение кадастровых работ гаражно-строительного кооператива № 30 Советского района г. Тулы председателя гаражно-строительного кооператива - Букалова Сергея Владимировича.

Председатель собрания

Калинин А.П.

Секретарь

Тишкин В.В.





## Выписка

из протокола общего собрания членов гаражно-строительного кооператива  
№ 30 Советского района г. Тулы

от 03.02.2025 г.

г. Тула

Присутствовало: 46 членов кооператива

## Повестка дня

Об избрании председателя гаражно-строительного кооператива № 30  
Советского района г. Тулы

## Решение

Принято единогласно решение избрать председателем гаражно-строительного кооператива № 30 Советского района г. Тулы Букалова Сергея Владимировича.

Председатель собрания

Калинин А.П.

Секретарь

Тишкин В.В.





## АДМИНИСТРАЦИЯ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.10.2009 № 764

## О предоставлении Гаражно-строительному кооперативу № 30 Советского района г. Тулы в аренду земельного участка

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Тульской области от 10 декабря 2008 года № 1168-ЗТО «О распоряжении земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в административном центре Тульской области – городе Туле», в связи с обращением Гаражно-строительного кооператива № 30 Советского района г. Тулы о предоставлении земельного участка для строительства, на основании статьи 34 Устава (Основного Закона) Тульской области администрация Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Гаражно-строительному кооперативу № 30 Советского района г. Тулы (ОГРН 1027100757298) земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 71:30:040106:130 площадью 1860 кв. м, находящийся примерно в 30 м по направлению на северо-запад от ориентира Нежилое здание (поликлиника), расположенного за пределами участка, адрес ориентира: г. Тула, р-н Советский, ул. Коминтерна, дом 18, в аренду на три года для строительства стационарного гаражного комплекса.

2. Департаменту имущественных и земельных отношений Тульской области (Волков В.С.) осуществить необходимые действия, связанные с предоставлением Гаражно-строительному кооперативу № 30 Советского района г. Тулы в аренду земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Губернатор  
Тульской области

В.Д. Дудка

003892



46  
ДОГОВОР № 10С2350

АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

46  
55  
"24" июля 2010 г.

Департамент имущественных и земельных отношений Тульской области, именуемый в дальнейшем "АРЕНДОДАТЕЛЬ", в лице заместителя директора департамента Коротаева Максима Валентиновича, действующего на основании доверенности №35-01-14/10512 от тридцатого декабря две тысячи девятого года, с одной стороны, и

Гаражно-строительный кооператив №30 Советского района г. Тулы именуемое в дальнейшем "АРЕНДАТОР", в лице председателя С.В. Букалов, действующего на основании Устава, с другой стороны,

на основании постановления администрации Тульской области № 764 от 13.10.09, заключили настоящий договор (в дальнейшем - ДОГОВОР) о нижеследующем.

### Статья 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ предоставляет из земель населенного пункта (г. Тула), а АРЕНДАТОР принимает в аренду земельный участок:

кадастровый номер - 71:30:040106:130;

площадью - 1860 кв.м.;

расположенный по адресу - находящийся примерно в 30 м по направлению на северо-запад от ориентира Нежилое здание (поликлиника), расположенного за пределами участка, адрес ориентира: г. Тула, Советский район, ул. Коминтерна, д.18, именуемый в дальнейшем "УЧАСТОК".

1.2. Границы УЧАСТКА закреплены на местности (отмежеваны), поставлены на государственный кадастровый учёт и обозначены на прилагаемом к ДОГОВОРУ кадастровом паспорте земельного участка.

### Статья 2. ВИД РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ УЧАСТКА.

2.1. УЧАСТОК предоставляется для строительства стационарного гаражного комплекса, именуемого в дальнейшем "ОБЪЕКТ".

2.2. Арендатор обязан использовать УЧАСТОК в соответствии с разрешённым использованием, указанным в пункте 2.1 ДОГОВОРА.

### Статья 3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

3.1. Настоящий ДОГОВОР заключён на срок 3 года.

3.2. Срок действия ДОГОВОРА исчисляется со дня заключения ДОГОВОРА.

3.3. Если АРЕНДАТОР продолжает пользоваться земельным УЧАСТКОМ после истечения срока ДОГОВОРА при отсутствии возражений со стороны АРЕНДОДАТЕЛЯ, ДОГОВОР считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

3.4. ДОГОВОР считается заключённым и вступает в силу со дня его государственной регистрации.

### Статья 4. АРЕНДНАЯ ПЛАТА.

4.1. АРЕНДАТОР уплачивает арендную плату, исчисленную со дня заключения ДОГОВОРА.

Первый арендный платёж производится до 10 (десятого) числа месяца, следующего за месяцем заключения ДОГОВОРА. Он состоит из арендной платы, исчисленной до последнего числа месяца, следующего за месяцем заключения ДОГОВОРА.

Последующие платежи исчисляются ежемесячно и уплачиваются за текущий месяц до 10 (десятого) числа текущего месяца.

4.2. АРЕНДАТОР производит перечисление арендной платы на платежные реквизиты Управления Федерального казначейства по Тульской области (Департамент имущественных и земельных отношений Тульской области) ИНН 7106503078, КПП 710601001, расчетный счет № 40101810700000010107 в ГРКЦ ГУ Банка России по Тульской области г.Тула БИК 047003001, КБК 823 1 11 05010 0-0000 120, КОД ОКАТО 70401000000.

В соответствии с действующим законодательством может быть определен иной получатель арендной платы и (или) счет для перечисления арендной платы, о котором АРЕНДОДАТЕЛЬ уведомляет АРЕНДАТОРА.

4.3. Размер арендной платы определяется в соответствии с действующим законодательством.

4.4. На дату подписания ДОГОВОРА размер арендной платы определен на основании отчета по оценке арендной платы № 7100/220310Ц-3/Ю-01С/0214 от 19.04.10г.



На дату подписания ДОГОВОРА размер арендной платы составляет 38130 рублей в месяц.

4.5. В период действия ДОГОВОРА размер арендной платы может изменяться АРЕНДОДАТЕЛЕМ в одностороннем порядке, то есть независимо от согласия АРЕНДАТОРА в соответствии с действующим законодательством.

4.6. Размер арендной платы изменяется не чаще, чем один раз в календарный год независимо от даты заключения ДОГОВОРА и даты предыдущего изменения размера арендной платы.

4.7. Предоставление АРЕНДАТОРУ льготы по уплате арендной платы и её прекращение, освобождение АРЕНДАТОРА от уплаты части арендной платы в один или несколько бюджетов не считаются изменением арендной платы, препятствующим изменению арендной платы в порядке и срок, предусмотренные пунктами 4.5, 4.6 ДОГОВОРА.

4.8. Изменённый размер арендной платы либо величина изменения действующей арендной платы, а также дата возникновения обязательства АРЕНДАТОРА по уплате арендной платы в изменённом размере доводятся до сведения АРЕНДАТОРА через средства массовой информации или в письменной форме.

По требованию АРЕНДАТОРА АРЕНДОДАТЕЛЬ обязан в течение одного месяца передать ему документ об изменённом размере арендной платы (расчет арендной платы, отчет независимого оценщика либо иной документ, определенный НОРМАТИВНЫМИ АКТАМИ).

4.9. Обязательство по уплате арендной платы считается исполненным в день её поступления на счёт, указанный в пункте 4.2 ДОГОВОРА.

4.10. АРЕНДАТОР вправе производить авансовые платежи до конца текущего года.

Если после произведённого авансового платежа размер арендной платы увеличился, АРЕНДАТОР обязан возместить недоплаченную сумму.

Если после произведённого авансового платежа размер арендной платы уменьшился, АРЕНДАТОРУ засчитывается переплата в счёт будущих платежей.

4.11. Поступившие от АРЕНДАТОРА платежи засчитываются в счёт погашения имеющейся на день поступления платежа задолженности по арендной плате, а при отсутствии такой задолженности - в счёт погашения задолженности по пене. Если на день поступления платежа отсутствуют задолженность как по арендной плате, так и по пене, поступивший платёж считается авансовым.

### Статья 5. ПЕРЕДАЧА УЧАСТКА.

5.1. При подписании ДОГОВОРА АРЕНДОДАТЕЛЬ передал, а АРЕНДАТОР принял УЧАСТОК в состоянии, позволяющем использовать УЧАСТОК в соответствии с разрешённым использованием, установленным статьёй 2 ДОГОВОРА. ДОГОВОР является актом приёма-передачи УЧАСТКА.

5.2. АРЕНДАТОР не имеет права пользоваться УЧАСТКОМ до дня вступления ДОГОВОРА в законную силу.

### Статья 6. ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА, ПЕРЕДАЧА ПРАВ И ОБЯЗАННОСТЕЙ ПО ДОГОВОРУ.

6.1. ДОГОВОР может быть изменён соглашением сторон, а также судом в установленных законом случаях.

6.2. Передача прав и обязанностей АРЕНДАТОРА по ДОГОВОРУ в пределах срока ДОГОВОРА осуществляется на основании соглашения.

6.3. АРЕНДАТОР УЧАСТКА не вправе передавать свои права и обязанности по ДОГОВОРУ третьему лицу без согласия АРЕНДОДАТЕЛЯ.

АРЕНДОДАТЕЛЬ согласовывает передачу прав и обязанностей по ДОГОВОРУ в одной из форм:

- письмо о согласовании передачи прав и обязанностей по ДОГОВОРУ;
- согласующая надпись на соглашении о передаче прав и обязанностей по ДОГОВОРУ;
- участие в соглашении о передаче прав и обязанностей по ДОГОВОРУ.

6.4. Сторона, принявшая права и обязанности АРЕНДАТОРА по ДОГОВОРУ, обязана в течение десяти дней после государственной регистрации соглашения о передаче прав и обязанностей по ДОГОВОРУ передать АРЕНДОДАТЕЛЮ подлинный экземпляр соглашения с отметкой о государственной регистрации либо его нотариально заверенную копию.

### Статья 7. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА И ОТКАЗ ОТ ДОГОВОРА.

7.1. ДОГОВОР расторгается:

7.1.1. на основании соглашения сторон;

7.1.2. судом по требованию одной из сторон в случае государственной регистрации перехода права собственности на незавершённое строительство ОБЪЕКТ без заключения соглашения о передаче прав и обязанностей АРЕНДАТОРА по ДОГОВОРУ;

7.1.3. судом в случаях, установленных законом, и в случаях, указанных в пунктах 7.2, 7.3 ДОГОВОРА.



АРЕНДОДАТЕЛЬ вправе в любое время отказаться от ДОГОВОРА, предупредив об этом АРЕНДАТОРА в срок и в порядке, указанные в пунктах 7.5, 7.6 ДОГОВОРА, в следующих случаях:

1. использование АРЕНДАТОРОМ УЧАСТКА не в соответствии с его разрешённым использованием, определённым пунктом 2.1 ДОГОВОРА;
2. невнесение АРЕНДАТОРОМ арендной платы более двух подряд по истечении установленного ДОГОВОРОМ срока платежа;
3. нарушения АРЕНДАТОРОМ какого-либо из обязательств, определённых следующими пунктами ДОГОВОРА:

1.1.

1. АРЕНДАТОР вправе в любое время отказаться от ДОГОВОРА, предупредив об этом АРЕНДОДАТЕЛЯ в срок и в порядке, указанные в пунктах 7.5, 7.6 ДОГОВОРА, в следующих случаях:

1.1. до начала строительства

1. Если ДОГОВОР считается возобновлённым на тех же условиях на неопределённый срок, каждая из сторон вправе в любое время отказаться от ДОГОВОРА, предупредив об этом другую сторону в срок и в порядке, указанные в пунктах 7.5, 7.6 ДОГОВОРА.

5. Об одностороннем отказе от исполнения ДОГОВОРА одна сторона предупреждает другую сторону за один месяц.

6. Предупреждение об отказе от ДОГОВОРА (далее - "ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ") производится заказным письмом с уведомлением

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ считается исполненным в день его получения другой стороной, а в случае отсутствия другой стороны - в день извещения организацией почтовой связи об отсутствии другой стороны по всем адресам, указанным в ДОГОВОРЕ.

По истечении срока, указанного в пункте 7.5 ДОГОВОРА и исчисленного со дня исполнения ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, ДОГОВОР считается расторгнутым.

Каждая сторона вправе направить заявление о государственной регистрации отказа от ДОГОВОРА, и в этом случае сторона, получившая ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ, прикладывает к заявлению ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ, а сторона, направившая ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ, прикладывает к заявлению ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ с уведомлением о его получении либо с извещениями организации связи об отсутствии другой стороны по всем адресам, указанным в ДОГОВОРЕ.

7. При расторжении ДОГОВОРА либо отказе одной из сторон от исполнения ДОГОВОРА АРЕНДАТОР в срок до дня прекращения действия ДОГОВОРА обязан за свой счёт привести УЧАСТОК в состояние, позволяющее использовать его в соответствии с разрешённым использованием, указанным в пункте 2.1 ДОГОВОРА, в том числе АРЕНДАТОР обязан

снести (демонтировать) незавершённым строительством ОБЪЕКТ, если АРЕНДАТОРУ не выдано разрешение на ввод ОБЪЕКТА в эксплуатацию или если не произведена государственная регистрация права собственности на незавершённый строительством ОБЪЕКТ;

снести самовольные постройки;

устранить разрытия, захламливание, загрязнение и другие виды порчи УЧАСТКА

8. По требованию одной из сторон при расторжении ДОГОВОРА или отказе от ДОГОВОРА стороны обязаны подписать акт приёма-передачи УЧАСТКА.

Если ни одна из сторон не потребована подписать акт приёма-передачи УЧАСТКА, то УЧАСТОК считается возвращённым АРЕНДОДАТЕЛЮ в день расторжения ДОГОВОРА либо в день истечения срока, указанного в пункте 7.5 ДОГОВОРА и исчисленного со дня исполнения ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ

9. Расторжение ДОГОВОРА или отказ от исполнения ДОГОВОРА не прекращает обязанностей АРЕНДАТОРА:

по уплате задолженности по арендной плате;

по уплате пени;

указанных в пункте 7.7 ДОГОВОРА.

10. Договор является сделкой, совершённой под отменительным условием: в случае ликвидации АРЕНДАТОРА и отсутствия его правопреемников (отменительное условие) права и обязанности сторон по настоящему ДОГОВОРУ прекращаются.

Государственная регистрация прекращения ДОГОВОРА осуществляется АРЕНДОДАТЕЛЕМ в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

## Статья 8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

1.1. За нарушение срока уплаты арендной платы АРЕНДАТОР уплачивает пеню в размере одного процента от общей суммы задолженности, имеющейся на это число. Пеня начисляется ежемесячно одиннадцатого числа каждого месяца от общей суммы задолженности, имеющейся на это число, и прибавляется к ранее начисленной и непогашенной задолженности по пене. При расторжении договора аренды до очередного срока начисления пени пеня начисляется в день расторжения договора.



49. - 49 58  
8.2. В период действия ДОГОВОРА размер пени может быть изменен. Измененный размер пени применяется независимо от уведомления АРЕНДАТОРА об этом изменении.

8.3. Указанная в настоящей статье пеня уплачивается на счёт, указанный в пункте 4.2 ДОГОВОРА. Обязательство по уплате пени считается исполненным в день её поступления на счёт, указанный в пункте 4.2 ДОГОВОРА.

Уплата пени не освобождает АРЕНДАТОРА от надлежащего выполнения условий ДОГОВОРА.

8.4. АРЕНДАТОР обязан возместить АРЕНДОДАТЕЛЮ убытки, причинённые порчей УЧАСТКА и ухудшением экологической обстановки при использовании УЧАСТКА, а также убытки, связанные с несвоевременным исполнением обязанностей, определённых в пункте 7.7 ДОГОВОРА.

#### Статья 9. ДРУГИЕ ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

9.1. АРЕНДАТОР обязан:

9.1.1. Производить строительные работы в соответствии с действующим законодательством, государственными и муниципальными нормативными актами и при наличии разрешения на строительство.

9.1.2. Завершить строительство ОБЪЕКТА в течение срока действия ДОГОВОРА.

9.1.3. Содержать УЧАСТОК в надлежащем санитарном и противопожарном состоянии.

9.1.4. Обеспечить доступ на УЧАСТОК эксплуатирующих организаций для ремонта и обслуживания сетей инженерной инфраструктуры.

9.1.5. Письменно в тридцатидневный срок со дня совершённого изменения уведомить АРЕНДОДАТЕЛЯ об изменении своих:

- юридического и почтового адресов;
- номеров контактных телефонов;
- банковских реквизитов.

9.1.6. В течение шести месяцев с момента заключения ДОГОВОРА получить в управлении градостроительства и архитектуры администрации г. Тулы разрешение на строительство объекта.

9.1.7. До истечения срока ДОГОВОРА направить в администрацию г. Тулы соответствующее заявление о выдаче разрешения на ввод завершённого строительством объекта в эксплуатацию.

9.2. АРЕНДОДАТЕЛЬ обязан:

9.2.1. Через средства массовой информации или в письменной форме уведомить АРЕНДАТОРА об изменении счёта, указанного в пункте 4.2 ДОГОВОРА.

9.2.2. Через средства массовой информации или в письменной форме в тридцатидневный срок со дня совершённого изменения уведомить АРЕНДАТОРА об изменении своего:

- юридического и почтового адресов;
- номеров контактных телефонов.

9.2.3. По требованию АРЕНДАТОРА в течение месяца передать ему изменённые реквизиты счёта, указанного в пункте 4.2 ДОГОВОРА.

9.3. По требованию одной из сторон стороны обязаны заключить соглашение к ДОГОВОРУ, в котором указываются изменённые юридический и (или) почтовый адреса.

#### Статья 10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Местом исполнения ДОГОВОРА является город Тула.

10.2. Споры по ДОГОВОРУ, которые стороны не разрешили путём переговоров, разрешаются в судебном порядке.

10.4. Регистрация ДОГОВОРА и соглашений к нему производится за счёт АРЕНДАТОРА.

#### Статья 11. ПРИЛОЖЕНИЯ, АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

К ДОГОВОРУ прилагаются:

1. Кадастровый паспорт УЧАСТКА с К№71:30:040106:130.
2. Постановление администрации Тульской области № 764 от 13.10.09.
3. Заключение к отчету по оценке арендной платы № 7100/220310Ц-3/Ю-01С/0214 от 19.04.10г.

#### СВЕДЕНИЯ ОБ АРЕНДОДАТЕЛЕ

Арендодатель: Департамент имущественных и земельных отношений Тульской области

Юридический адрес: г. Тула, ул. Жаворонкова, д. 2 т.36-14-11



## СПИСОК ЧЛЕНОВ ГСК 30 СОВЕТСКОГО РАЙОНА

Ж Г А Р А Ж А

1. Козлова Ирина Юрьевна 1 эт (2 хозблок)
- ✓ 2. Редько Александр Александрович 2 эт
3. Денежкин Геннадий Алексеевич 2 эт ✓
- ✓ 4. Рожков Вячеслав Васильевич 2 эт
5. Зыков Игорь Валерьевич 2 эт
6. Кирюхин Владимир Александрович 2 эт
- ✓ 7. Трусков Сергей Владимирович 2 эт
8. Федосеева Александра Алексеевна 2 эт с выходом осн. не адм. закр.
9. Бочкарев Николай Петрович 2 эт
- ✓ 10. Жерздев Вадим Анатольевич 2 эт Дмитрий Вадимович, см. письмо председа-  
теля от 26.03.12г.
11. Тишкина Нина Владимировна 1 эт
12. Редькин Алексей Владимирович 1 эт
- ✓ 13. Линдозерский Юрий Федорович 1 эт
- ✓ 14. Ларина Надежда Павловна 1 эт
- ✓ 15. Рыжов Андрей Борисович 1 эт
16. Кузьмичев Анатолий Яковлевич 1 эт
17. Поликанова Любовь Сергеевна 1 эт
- ✓ 18. Шепетило Галина Ивановна 1 эт
19. Кулешов Андрей Александрович 1 эт
20. Панов Андрей Александрович 1 эт
- ✓ 21. Панова Ольга Александровна 1 эт
- ✓ 22. Букалов Сергей Владимирович 1 эт
- ✓ 23. Цветкова Любовь Евгеньевна 1 эт
- ✓ 24. Рожков Вячеслав Николаевич 1 эт ✓
- ✓ 25. Угаров Виктор Александрович 1 эт
26. Амелина Любовь Ивановна 1 эт
27. Амелин Вениамин Павлович 1 эт
- ✓ 28. Крайнев Николай Михайлович 1 эт
29. Воробьева Лидия Васильевна 1 эт ✓
30. Хруслов Владимир Анатольевич 1 эт ✓
31. Ерохина Ольга Александровна 1 эт
32. Климова Ольга Александровна 1 эт ✓ Лидия Ивановна  
см. письмо от председателя
33. Чубарова Ольга Анатольевна 1 эт ксер. по письму №33 от 15.03.12г.
34. Гладков Иван Александрович 1 эт с вых. тех. не адм. закр.
35. Эттер Валерий Владимирович 1 эт
36. Семенов Юрий Павлович 1 эт
- ✓ 37. Правдина Ольга Юрьевна 1 эт см. письмо председателя
- ✓ 38. Соловьев Игорь Владимирович 2 эт
39. Мельников Виктор Александрович 2 эт
40. Калинин Александр Петрович 2 эт
41. Бабаев Андрей Анатольевич 2 эт
42. Горшкова Наталья Ивановна 2 эт ✓
43. Хохлов Андрей Витальевич 2 эт
44. Рижмадзе Елена Львовна 2 эт
- ✓ 45. Филин Анатолий Николаевич 1 эт (2 хозблок)

ГСК 30  
С В

2001142

Итого в документе 1 шт

50 листов

Пронумеровано 50 листов

Проставлено и скреплено печатью

50 листов

Исполнитель

бухгалтер Таражко-Алиева







## Администрация города Тулы

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.04.2014 № 1703

Об установлении нумерации  
стационарному гаражному комплексу,  
расположенному по ул. Лейтейзена в  
Советском районе г. Тулы

В связи с заявлением Гаражно-строительного кооператива № 30 Советского района г. Тулы об установлении нумерации гаражному комплексу, расположенному по ул. Лейтейзена в Советском районе г. Тулы,

в соответствии с пунктом 27 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Тула, администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить стационарному гаражному комплексу нумерацию: Тульская область, г. Тула, Советский район, ул. Лейтейзена, 1-б, согласно схеме (приложение).

2. В целях реализации настоящего постановления Гаражно-строительному кооперативу № 30 Советского района г. Тулы надлежит обеспечить внесение установленной нумерации в учетно-техническую документацию Межрайонного городского отделения Тульского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города – начальника территориального управления администрации города Тулы по Привокзальному и Советскому районам О.Б. Пушкину.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации  
города Тулы

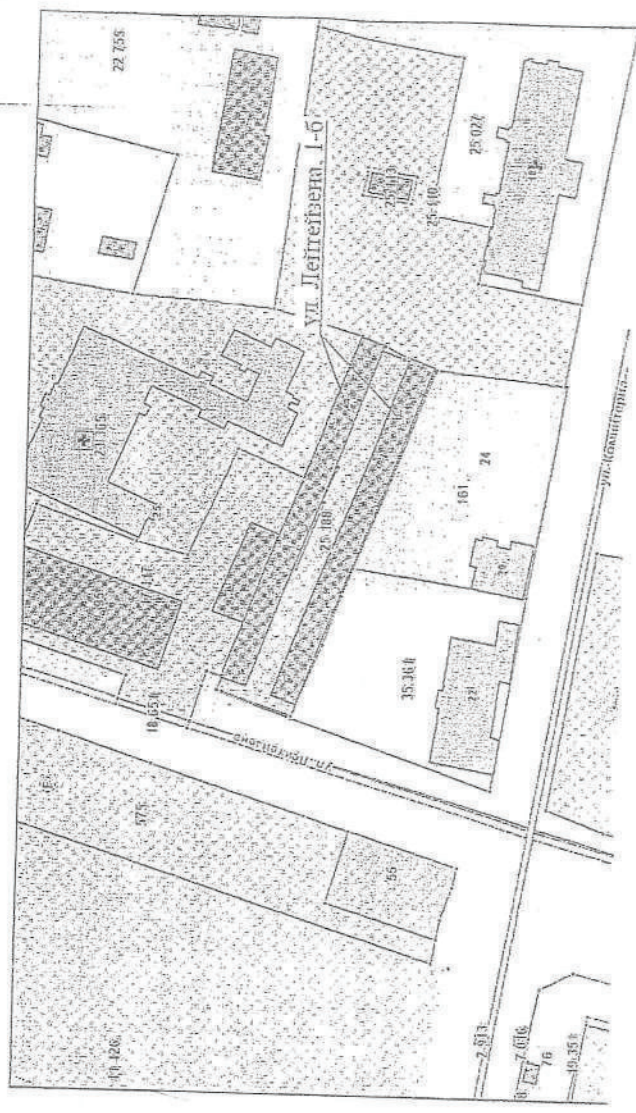
О.К. Самылин



К постановлению  
администрации города Тулы  
от 06.04.2014 № 1703

### Схема

установления нумерации  
стационарному гаражному комплексу,  
расположенному по ул. Лейтейзена в Советском районе г. Тулы



Заместитель начальника территориального  
управления администрации города Тулы  
по Привокзальному и Советскому районам

М.П. Ковех

**ВЫПИСКА**  
**из Единого государственного реестра юридических лиц**

03.03.2025

№ ЮЭ9965-25-  
27965098

дата формирования выписки

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице

**ГАРАЖНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ № 30 СОВЕТСКОГО РАЙОНА Г. ТУЛЫ**

полное наименование юридического лица

**ОГРН**

1	0	8	7	1	5	4	0	2	3	2	7	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

включенные в Единый государственный реестр юридических лиц по состоянию на

« 03 »      марта      2025    г.  
число      месяц прописью      год

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
<b>Наименование</b>		
1	Полное наименование на русском языке	ГАРАЖНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ № 30 СОВЕТСКОГО РАЙОНА Г. ТУЛЫ
2	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1087154023274 23.06.2008
3	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи об исправлении технической ошибки в указанных сведениях	2187154350942 31.07.2018
4	Сокращенное наименование на русском языке	ГСК № 30 СОВЕТСКОГО РАЙОНА Г. ТУЛЫ
5	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1087154023274 23.06.2008
6	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи об исправлении технической ошибки в указанных сведениях	2187154350942 31.07.2018
<b>Место нахождения и адрес юридического лица</b>		
7	Адрес юридического лица	300034, ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ТУЛА, УЛ. ЛЕЙТЕЙЗЕНА, Д.8, 73
8	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2087154409330 30.09.2008
<b>Сведения о регистрации</b>		
9	Способ образования	Создание юридического лица

10	ОГРН	1087154023274
11	Дата регистрации	23.06.2008
12	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1087154023274 23.06.2008
<b>Сведения о регистрирующем органе по месту нахождения юридического лица</b>		
13	Наименование регистрирующего органа	Управление Федеральной налоговой службы по Тульской области
14	Адрес регистрирующего органа	,300041,,, Тула г., Красноармейский пр-кт, д 48, корп 2,
15	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2207100552723 29.12.2020
<b>Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица</b>		
16	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	1087154023274 23.06.2008
17	Фамилия Имя Отчество	БУКАЛОВ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ
18	ИНН	710601057737
19	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2227100056600 22.02.2022
20	Должность	ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ
21	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2227100056600 22.02.2022
22	Пол	мужской
23	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2227100056600 22.02.2022
24	Гражданство	гражданин Российской Федерации
<b>Сведения об учете в налоговом органе</b>		
25	ИНН юридического лица	7106505847
26	КПП юридического лица	710601001
27	Дата постановки на учет в налоговом органе	11.01.2021
28	Сведения о налоговом органе, в котором юридическое лицо состоит (для юридических лиц, прекративших деятельность - состояло) на учете	Управление Федеральной налоговой службы по Тульской области
29	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2217100008541 11.01.2021
<b>Сведения о регистрации в качестве страхователя по обязательному пенсионному страхованию в территориальном органе Социального фонда России</b>		
30	Регистрационный номер страхователя	1016951806



31	Дата постановки на учет в качестве страхователя	26.06.2008
32	Наименование территориального органа Социального фонда России	Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Тульской области
33	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2257100042846 12.01.2025
<b>Сведения о регистрации в качестве страхователя по обязательному социальному страхованию в территориальном органе Социального фонда России</b>		
34	Регистрационный номер страхователя	1016951806
35	Дата постановки на учет в качестве страхователя	24.06.2008
36	Наименование территориального органа Социального фонда России	Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Тульской области
37	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2257100042857 12.01.2025
<b>Сведения о видах экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности</b>		
<b>Сведения об основном виде деятельности</b>		
<i>(ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))</i>		
38	Код и наименование вида деятельности	45.2 Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств
39	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1087154023274 23.06.2008
40	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи об исправлении технической ошибки в указанных сведениях	2187154350942 31.07.2018
<b>Сведения о дополнительных видах деятельности</b>		
<i>(ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))</i>		
41	Код и наименование вида деятельности	45.20.1 Техническое обслуживание и ремонт легковых автомобилей и легких грузовых автотранспортных средств
42	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1087154023274 23.06.2008
43	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи об исправлении технической ошибки в указанных сведениях	2187154350942 31.07.2018
<b>Сведения о записях, внесенных в Единый государственный реестр юридических лиц</b>		
<b>1</b>		
44	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Создание юридического лица
45	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	1087154023274 23.06.2008
46	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 10 по Тульской области



	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
47	Наименование документа	КВИТАНЦИЯ
48	Номер документа	0050
49	Дата документа	04.05.2008
50	Наименование документа	ПРОТОКОЛ
51	Дата документа	16.06.2008
52	Наименование документа	УСТАВ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА
53	Дата документа	17.06.2008
54	Наименование документа	ЗАЯВЛЕНИЕ О СОЗДАНИИ ЮР.ЛИЦА
55	Дата документа	17.06.2008
	Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ	
56	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	50 010597635 23.06.2008
	Сведения о статусе записи	
57	Статус записи	В запись внесены исправления в связи с технической ошибкой, допущенной регистрирующим органом
58	ГРН и дата записи, которой в данную запись внесены исправления в связи с технической ошибкой	2187154350942 31.07.2018
2		
59	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе
60	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2087154273149 23.06.2008
61	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 10 по Тульской области
3		
62	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации
63	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2087154278253 26.06.2008
64	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 10 по Тульской области
4		
65	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации

66	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2087154279166 27.06.2008
67	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 10 по Тульской области
5		
68	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
69	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2087154409330 30.09.2008
70	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 10 по Тульской области
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
71	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ.СВЕДЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД.ДОКУМ.
72	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ УПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
73	Номер документа	0017
74	Дата документа	17.09.2008
75	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ
76	Номер документа	2
77	Наименование документа	УСТАВ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА
	Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ	
78	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	71 002091315 30.09.2008
6		
79	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о выдаче или замене документов, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации
80	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2147154143850 16.04.2014
81	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 10 по Тульской области
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
82	Наименование документа	СВЕДЕНИЯ ОБ ИЗМЕНЕНИИ ПАСПОРТНЫХ ДАННЫХ ФЛ (ПО ДАННЫМ ФМС РОССИИ)

7		
83	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе
84	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2167154560934 12.10.2016
85	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 10 по Тульской области
8		
86	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе
87	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2167154561451 12.10.2016
88	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 10 по Тульской области
9		
89	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о выдаче или замене документов, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации
90	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2187154218612 13.04.2018
91	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 10 по Тульской области
10		
92	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о выдаче или замене документов, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации
93	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2187154224222 14.04.2018
94	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 10 по Тульской области
11		
95	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, в связи ошибками, допущенными регистрирующим органом
96	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2187154350942 31.07.2018
97	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 10 по Тульской области
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
98	Наименование документа	Решение о внесении изменений в ЕГРЮЛ в связи с допущенными ошибками

99	ГРН и дата записи, в которую данной записью внесены исправления	1087154023274 23.06.2008
<b>12</b>		
100	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе
101	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2217100008541 11.01.2021
102	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Управление Федеральной налоговой службы по Тульской области
<b>13</b>		
103	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о выдаче или замене документов, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации
104	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2227100056600 22.02.2022
105	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Управление Федеральной налоговой службы по Тульской области
<b>14</b>		
106	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в Социальном фонде Российской Федерации (обязательное пенсионное страхование)
107	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2257100042846 12.01.2025
108	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Управление Федеральной налоговой службы по Тульской области
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
109	Наименование документа	Сведения о регистрации ЮЛ по ОПС
110	Дата документа	12.01.2025
<b>15</b>		
111	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в Социальном фонде Российской Федерации (обязательное социальное страхование)
112	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2257100042857 12.01.2025
113	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Управление Федеральной налоговой службы по Тульской области
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
114	Наименование документа	Сведения о регистрации ЮЛ по ОСС

115	Дата документа	12.01.2025
-----	----------------	------------

Выписка сформирована с использованием сервиса «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://egrul.nalog.ru>

